



aitue.

El **impulso** que faltaba

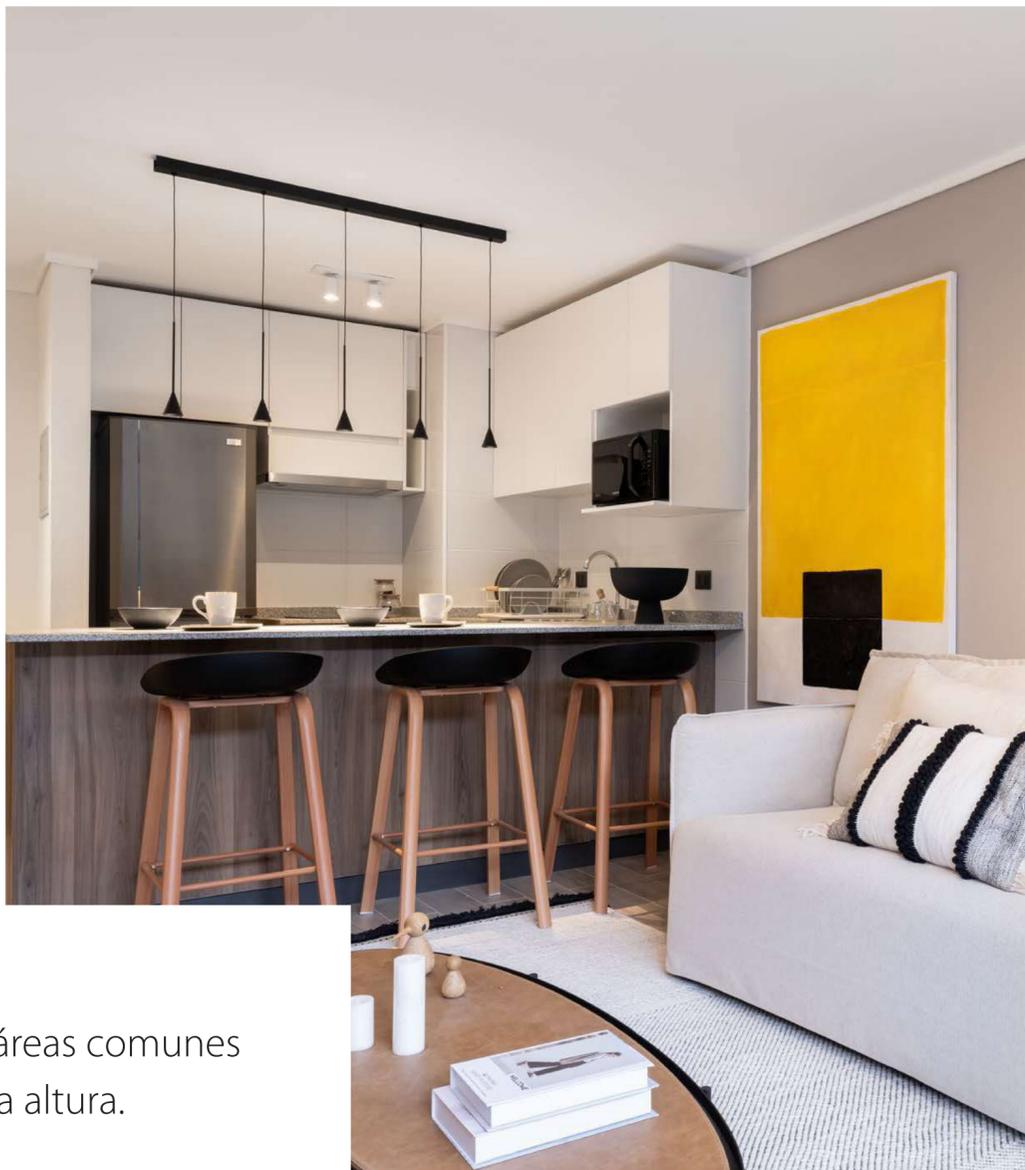
EDIFICIO
REFUGIO NEW
LA FLORIDA



Descubre y siente toda la comodidad de un edificio de baja altura, bien equipado y ubicado en un barrio familiar de La Florida.

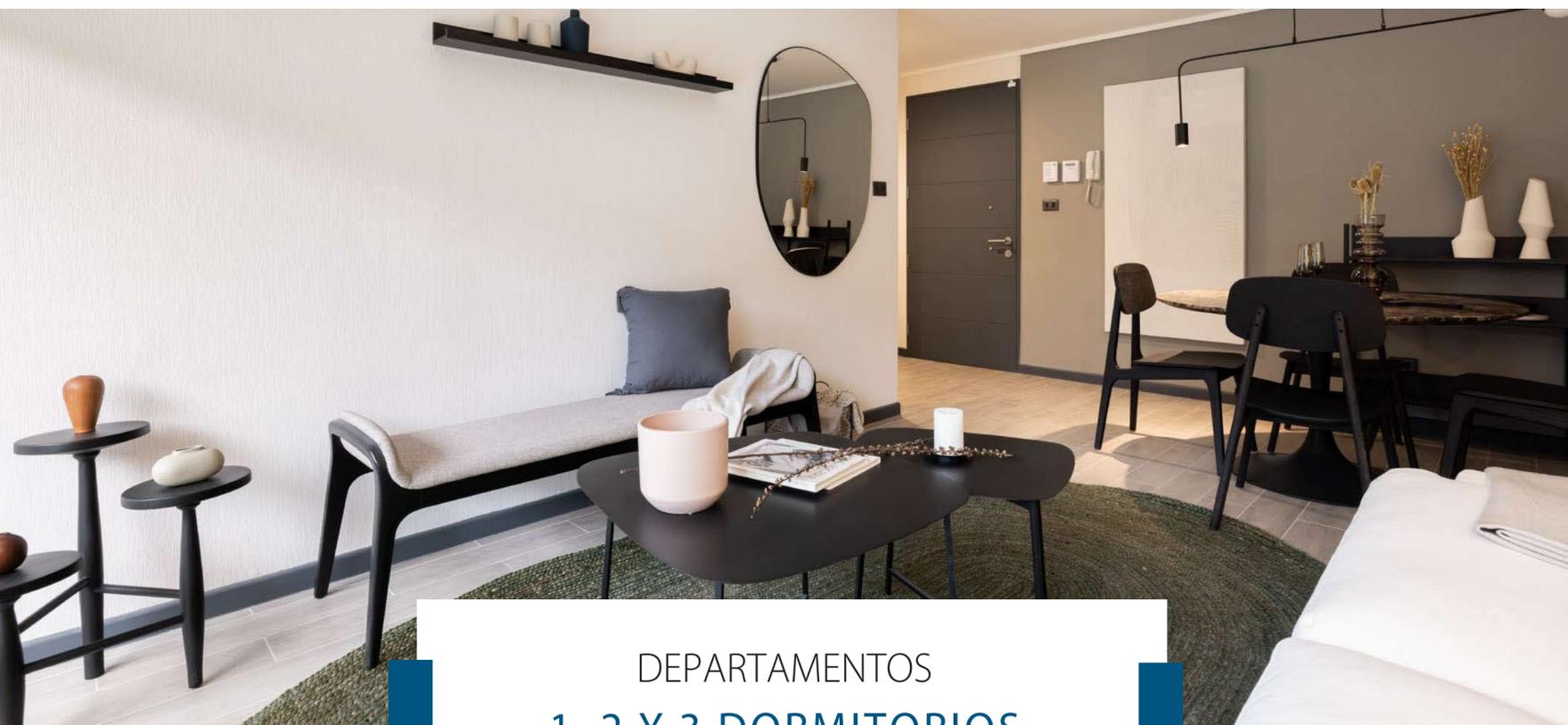


DEPTOS EN LA FLORIDA



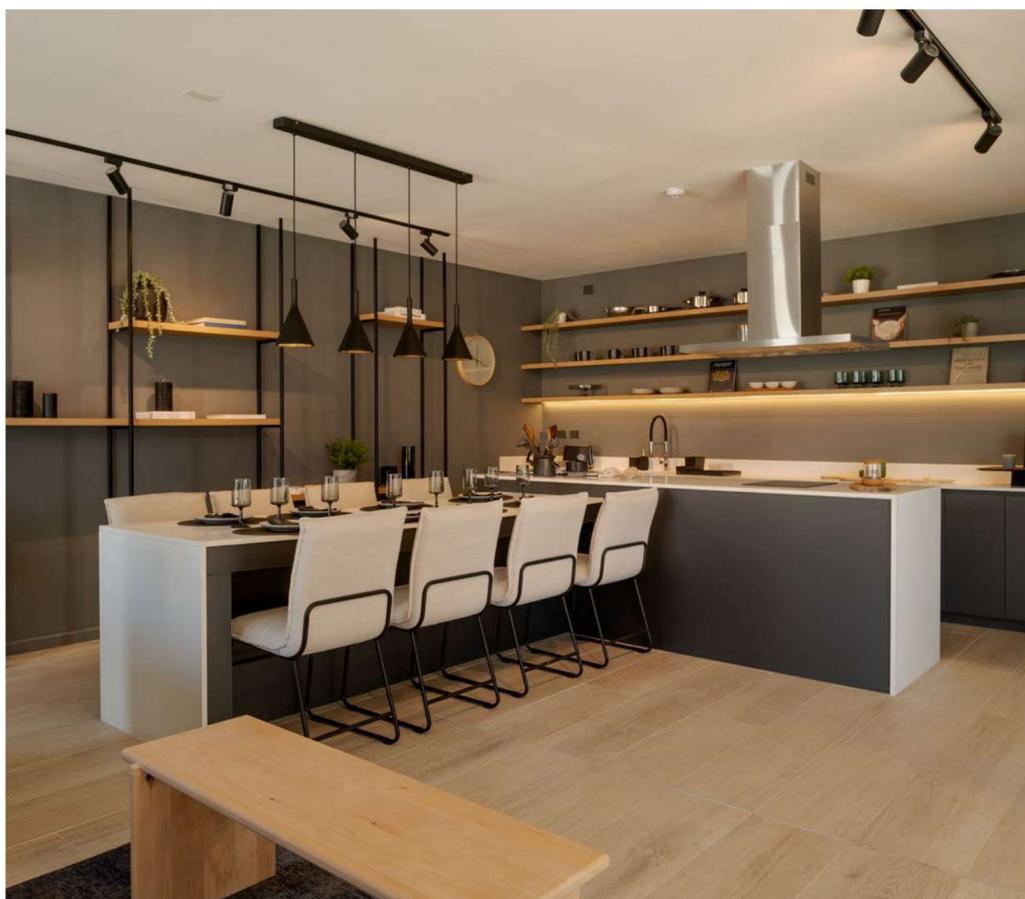
Un proyecto para disfrutar

tu espacio como quieras y compartir en sus áreas comunes con toda la comodidad de un edificio de baja altura.



DEPARTAMENTOS
1, 2 Y 3 DORMITORIOS
HASTA 87,92 m²

ENTREGA INMEDIATA



Un refugio con detalles que enamoran por dentro o por fuera

En cada terminación se respira diseño y funcionalidad con espacios pensados en las familias de hoy.



Lounge / Sala multiuso



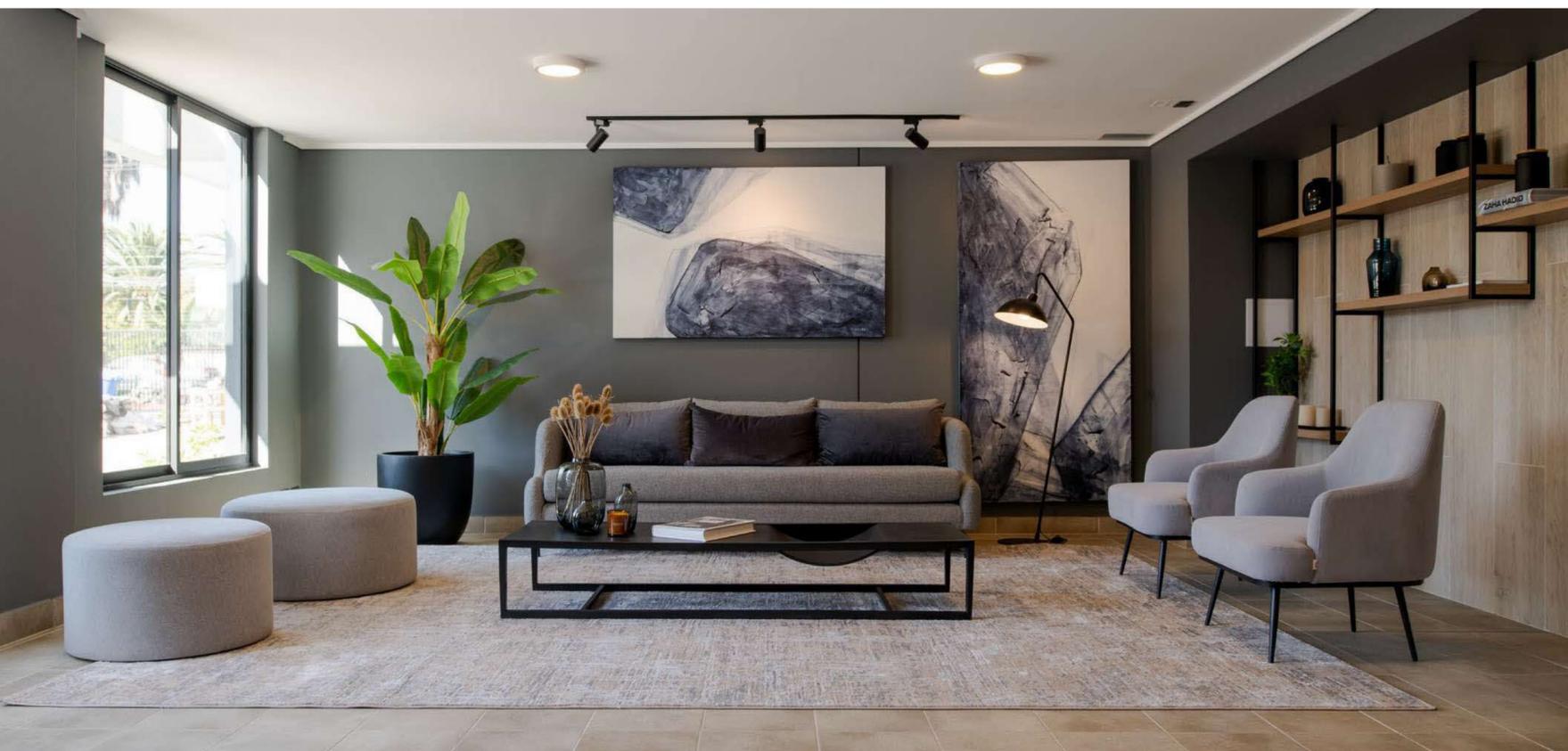
Piscina

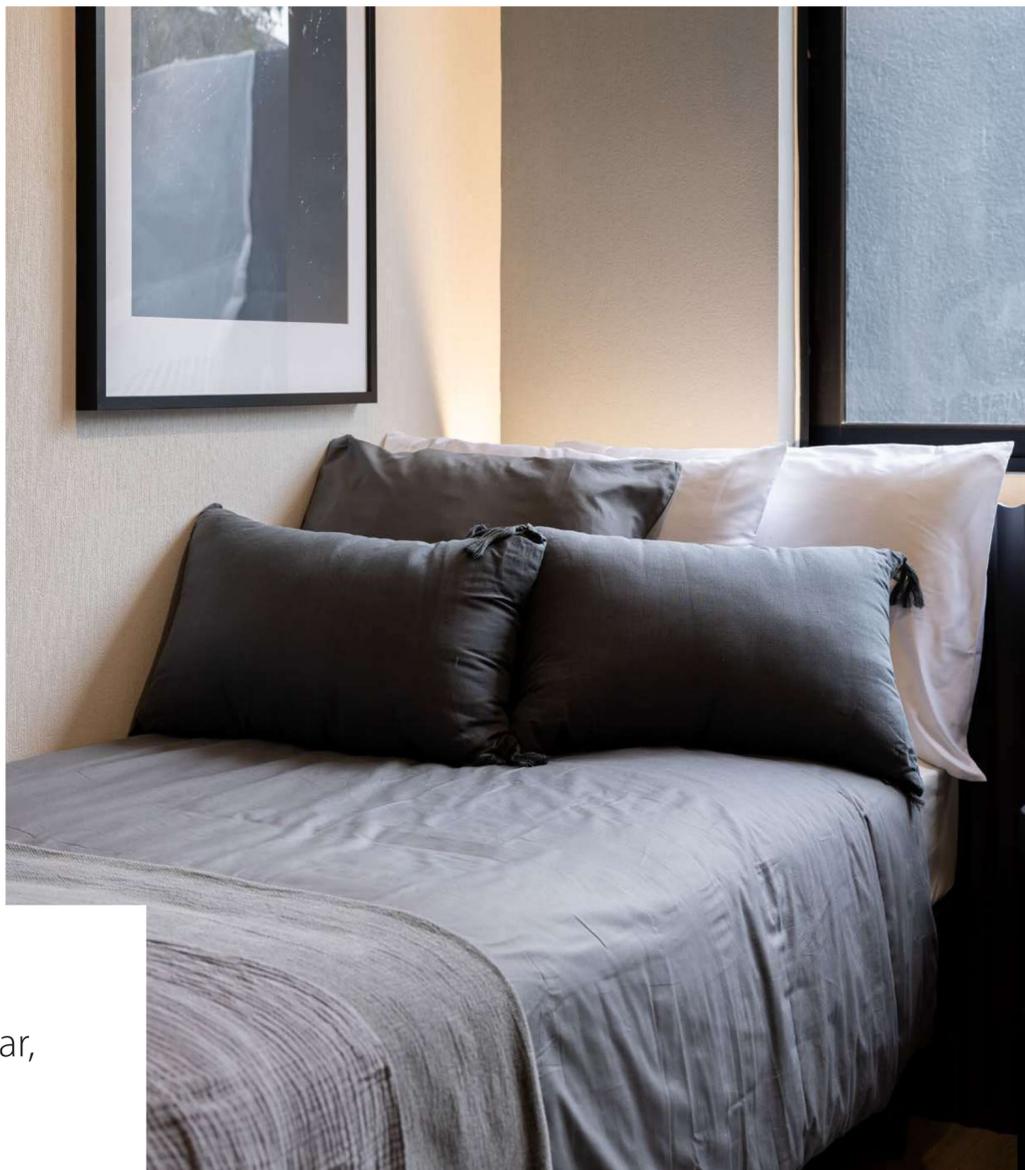


Quincho



Áreas verdes





Un refugio para vivir

Lugares que serán tus favoritos para descansar, disfrutar y vivir a tu manera.



Un proyecto emplazado en un barrio clásico que combina la mejor conectividad, tranquilidad y desarrollo de un sector en crecimiento.





MODELO A1

1D+1B

SUPERFICIE CONSTRUIDA

Depto: 37,53 m²

Terraza: 3,63 m²

Total: 41,16 m²

SUPERFICIE MUNICIPAL

Depto: 37,53 m²

Terraza: 0,37 m²

Total: 37,9 m²



CARACTERÍSTICAS

- Estar, comedor y cocina con piso gres porcelánico.
- Cocinas equipadas con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica.
- Mesón de cocina con cubierta de granito.
- Ventanas termopanel.
- Baño principal con shower door.
- Edificio de 5 pisos con ascensor.



MODELO A2B 1D+1B

SUPERFICIE CONSTRUIDA

Depto: 36,68 m²

Terraza: 3,74 m²

Total: 40,42 m²

SUPERFICIE MUNICIPAL

Depto: 36,68 m²

Terraza: 0,38 m²

Total: 37,06 m²



CARACTERÍSTICAS

- Estar, comedor y cocina con piso gres porcelánico.
- Cocinas equipadas con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica.
- Mesón de cocina con cubierta de granito.
- Ventanas termopanel.
- Baño principal con shower door.
- Edificio de 5 pisos con ascensor.



MODELO B

2D+1B

SUPERFICIE CONSTRUIDA

Depto: 50,99 m²

Terraza: 3,74 m²

Total: 54,73 m²

SUPERFICIE MUNICIPAL

Depto: 50,99 m²

Terraza: 0,38 m²

Total: 51,37 m²



CARACTERÍSTICAS

- Estar, comedor y cocina con piso gres porcelánico.
- Cocinas equipadas con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica.
- Mesón de cocina con cubierta de granito.
- Ventanas termopanel.
- Baño principal con shower door.
- Edificio de 5 pisos con ascensor.



MODELO B PATIO 2D+2B

SUPERFICIE CONSTRUIDA

Depto: 50,99 m²

Terraza: 3,74 m²

Total: 54,732 m²

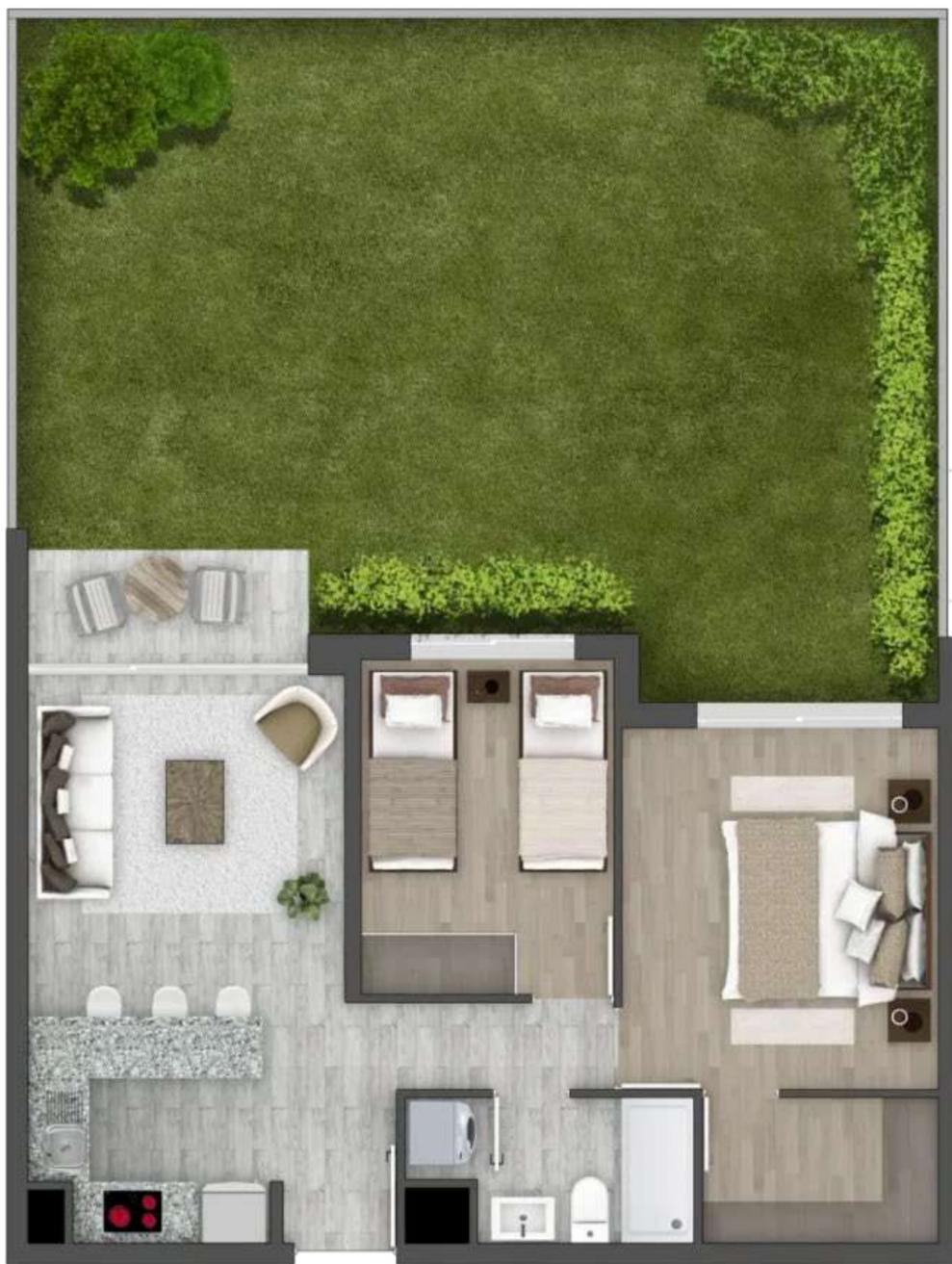
Patio: 53,43 m²

SUPERFICIE MUNICIPAL

Depto: 50,99 m²

Terraza: 0,38 m²

Total: 51,37 m²



CARACTERÍSTICAS

- Estar, comedor y cocina con piso gres porcelánico.
- Cocinas equipadas con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica.
- Mesón de cocina con cubierta de granito.
- Ventanas termopanel.
- Baño principal con shower door.
- Edificio de 5 pisos con ascensor.



MODELO C1

2D+2B

SUPERFICIE CONSTRUIDA

Depto: 53,43 m²

Terraza: 3,74 m²

Total: 57,17 m²

SUPERFICIE MUNICIPAL

Depto: 53,43 m²

Terraza: 0,38 m²

Total: 53,81 m²



CARACTERÍSTICAS

- Estar, comedor y cocina con piso gres porcelánico.
- Cocinas equipadas con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica.
- Mesón de cocina con cubierta de granito.
- Ventanas termopanel.
- Baño principal con shower door.
- Edificio de 5 pisos con ascensor.



MODELO C1 PATIO 2D+2B

SUPERFICIE CONSTRUIDA

Depto: 53,43 m²

Terraza: 3,74 m²

Total: 57,17 m²

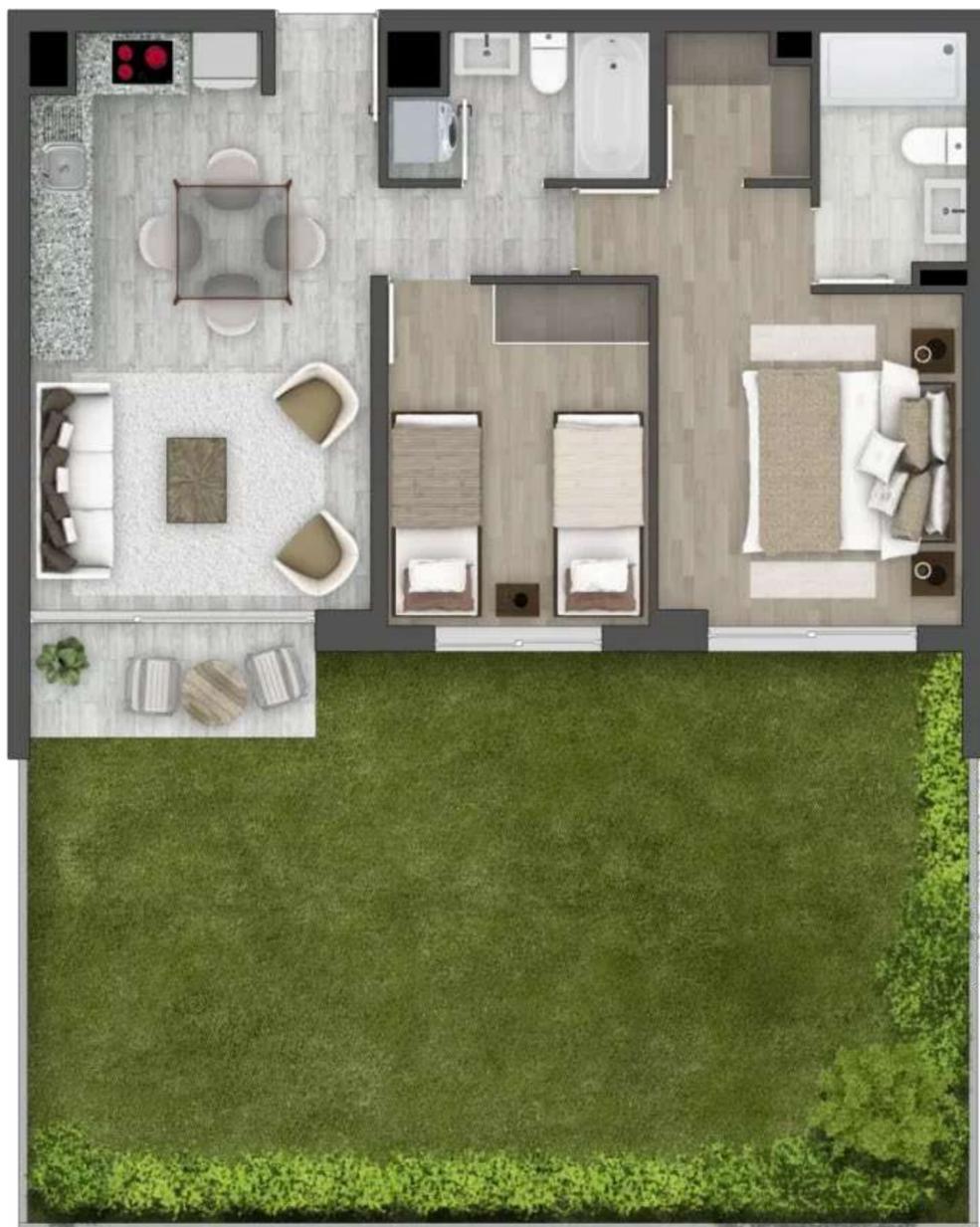
Patio: 48,18 m²

SUPERFICIE MUNICIPAL

Depto: 53,43 m²

Terraza: 0,38 m²

Total: 53,81 m²



CARACTERÍSTICAS

- Estar, comedor y cocina con piso gres porcelánico.
- Cocinas equipadas con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica.
- Mesón de cocina con cubierta de granito.
- Ventanas termopanel.
- Baño principal con shower door.
- Edificio de 5 pisos con ascensor.



MODELO C1B PATIO 2D+2B

SUPERFICIE CONSTRUIDA

Depto: 53,43 m²
Terraza: 3,74 m²
Total: 57,17 m²
Patio: 17,79 m²

SUPERFICIE MUNICIPAL

Depto: 53,43 m²
Terraza: 0,38 m²
Total: 53,81 m²



CARACTERÍSTICAS

- Estar, comedor y cocina con piso gres porcelánico.
- Cocinas equipadas con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica.
- Mesón de cocina con cubierta de granito.
- Ventanas termopanel.
- Baño principal con shower door.
- Edificio de 5 pisos con ascensor.



MODELO C2

2D+2B

SUPERFICIE CONSTRUIDA

Depto: 54,08 m²

Terraza: 3,74 m²

Total: 57,82 m²

SUPERFICIE MUNICIPAL

Depto: 54,08 m²

Terraza: 0,38 m²

Total: 54,46 m²



CARACTERÍSTICAS

- Estar, comedor y cocina con piso gres porcelánico.
- Cocinas equipadas con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica.
- Mesón de cocina con cubierta de granito.
- Ventanas termopanel.
- Baño principal con shower door.
- Edificio de 5 pisos con ascensor.



MODELO C2A PATIO 2D+2B

SUPERFICIE CONSTRUIDA

Depto: 54,08 m²

Terraza: 3,74 m²

Total: 57,82 m²

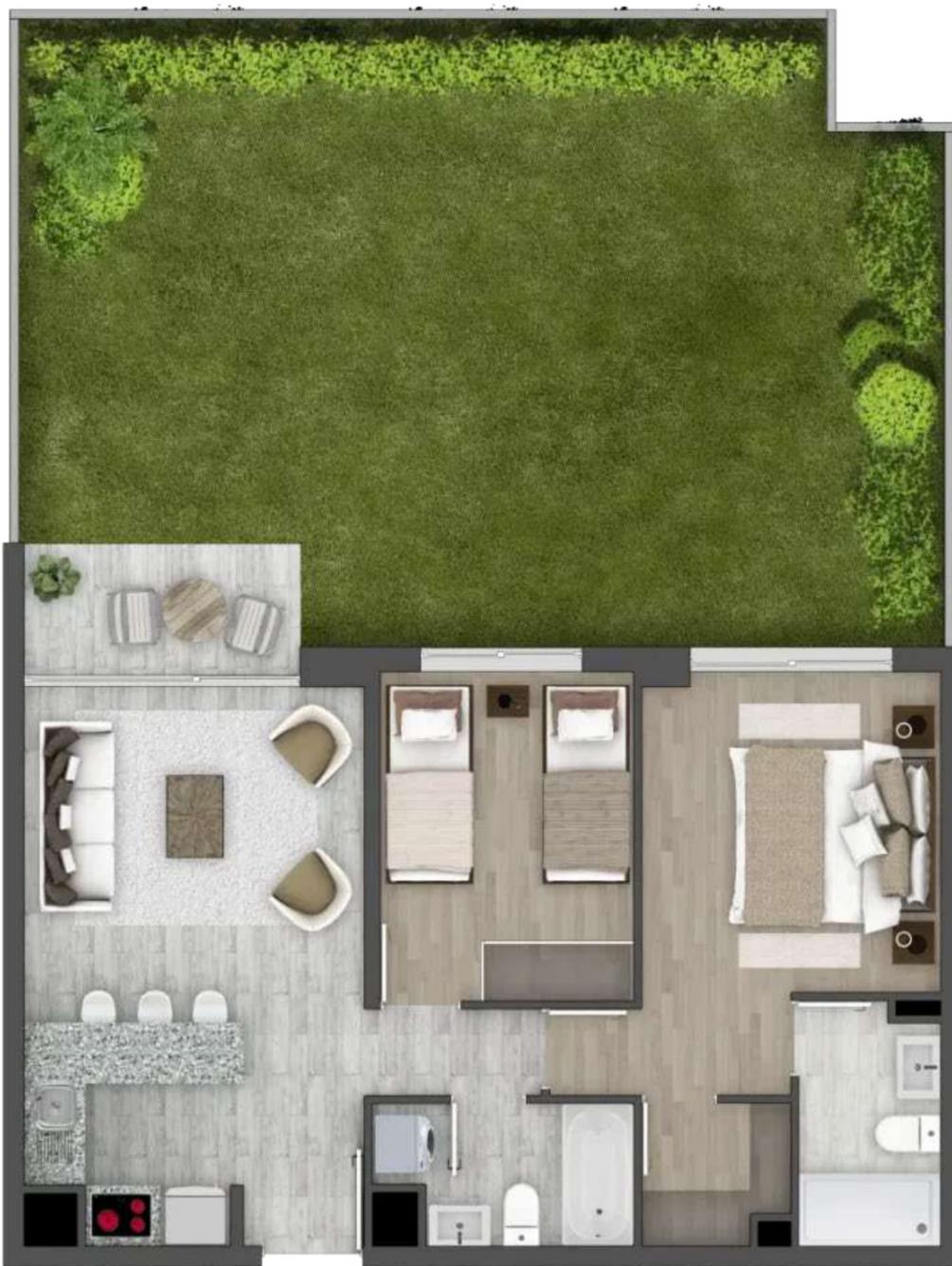
Patio: 51,41 m²

SUPERFICIE MUNICIPAL

Depto: 54,08 m²

Terraza: 0,38 m²

Total: 54,46 m²



CARACTERÍSTICAS

- Estar, comedor y cocina con piso gres porcelánico.
- Cocinas equipadas con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica.
- Mesón de cocina con cubierta de granito.
- Ventanas termopanel.
- Baño principal con shower door.
- Edificio de 5 pisos con ascensor.



MODELO C3A

2D+2B

SUPERFICIE CONSTRUIDA

Depto: 62,55 m²

Terraza: 3,61 m²

Total: 66,16 m²

SUPERFICIE MUNICIPAL

Depto: 62,55 m²

Terraza: 0,37 m²

Total: 62,92 m²



CARACTERÍSTICAS

- Estar, comedor y cocina con piso gres porcelánico.
- Cocinas equipadas con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica.
- Mesón de cocina con cubierta de granito.
- Ventanas termopanel.
- Baño principal con shower door.
- Edificio de 5 pisos con ascensor.



MODELO C3A PATIO 2D+2B

SUPERFICIE CONSTRUIDA

Depto: 62,55 m²

Terraza: 3,61 m²

Total: 66,16 m²

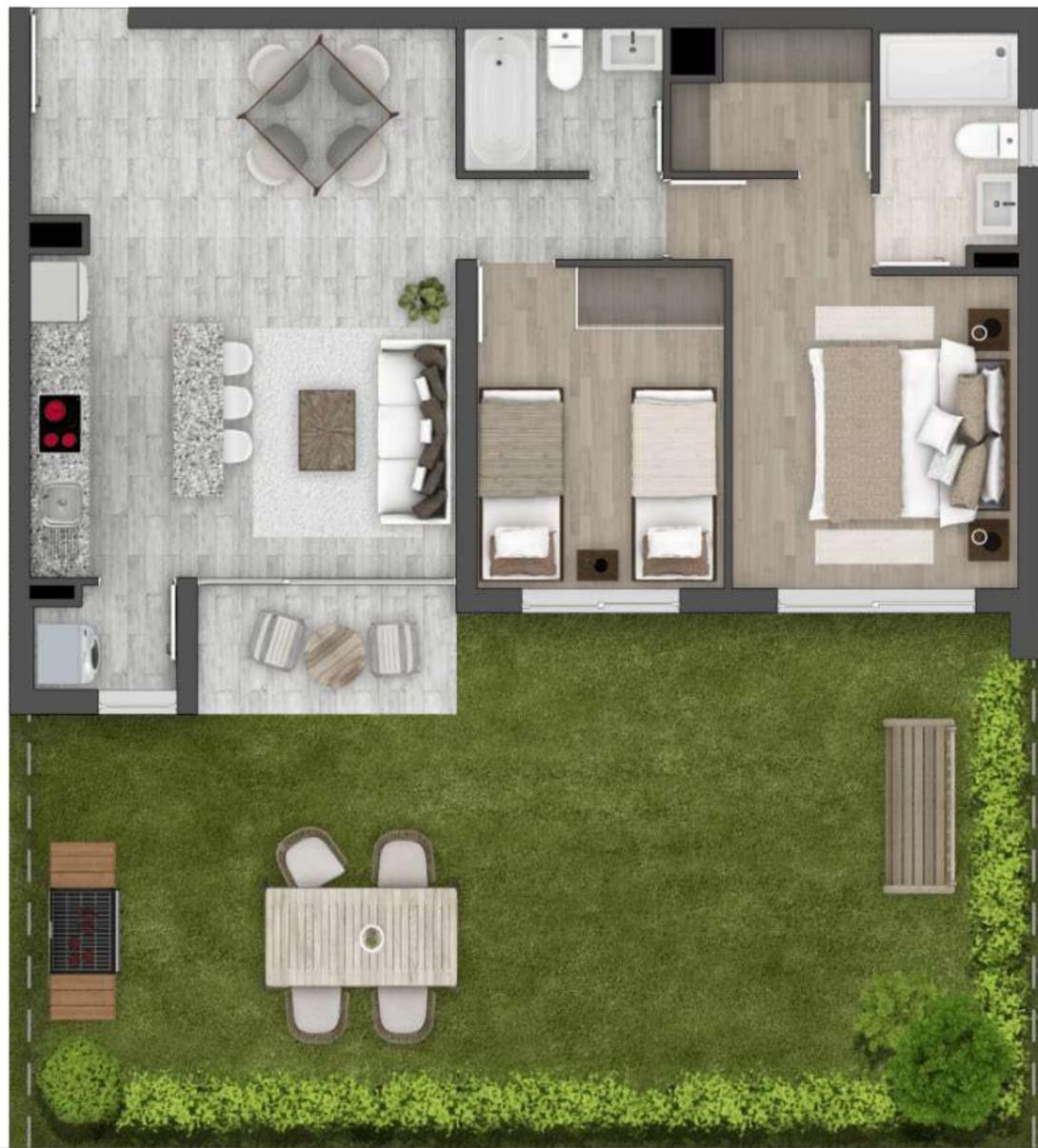
Patio: 53,17 m²

SUPERFICIE MUNICIPAL

Depto: 62,55 m²

Terraza: 0,37 m²

Total: 62,92 m²



CARACTERÍSTICAS

- Estar, comedor y cocina con piso gres porcelánico.
- Cocinas equipadas con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica.
- Mesón de cocina con cubierta de granito.
- Ventanas termopanel.
- Baño principal con shower door.
- Edificio de 5 pisos con ascensor.



MODELO D

3D+2B

SUPERFICIE CONSTRUIDA

Depto: 73,28 m²

Terraza: 4,81 m²

Total: 78,09 m²

SUPERFICIE MUNICIPAL

Depto: 73,28 m²

Terraza: 2,41 m²

Total: 75,69 m²



CARACTERÍSTICAS

- Estar, comedor y cocina con piso gres porcelánico.
- Cocinas equipadas con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica.
- Mesón de cocina con cubierta de granito.
- Ventanas termopanel.
- Baño principal con shower door.
- Edificio de 5 pisos con ascensor.



MODELO D PATIO 2 3D+2B

SUPERFICIE CONSTRUIDA

Depto: 73,28 m²
Terraza: 4,81 m²
Total: 78,09 m²
Patio: 119,93 m²

SUPERFICIE MUNICIPAL

Depto: 73,28 m²
Terraza: 2,41 m²
Total: 75,69 m²



CARACTERÍSTICAS

- Estar, comedor y cocina con piso gres porcelánico.
- Cocinas equipadas con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica.
- Mesón de cocina con cubierta de granito.
- Ventanas termopanel.
- Baño principal con shower door.
- Edificio de 5 pisos con ascensor.



MODELO E

3D+2B

SUPERFICIE CONSTRUIDA

Depto: 82,96 m²

Terraza: 4,96 m²

Total: 87,92 m²

SUPERFICIE MUNICIPAL

Depto: 82,96 m²

Terraza: 2,48 m²

Total: 85,44 m²



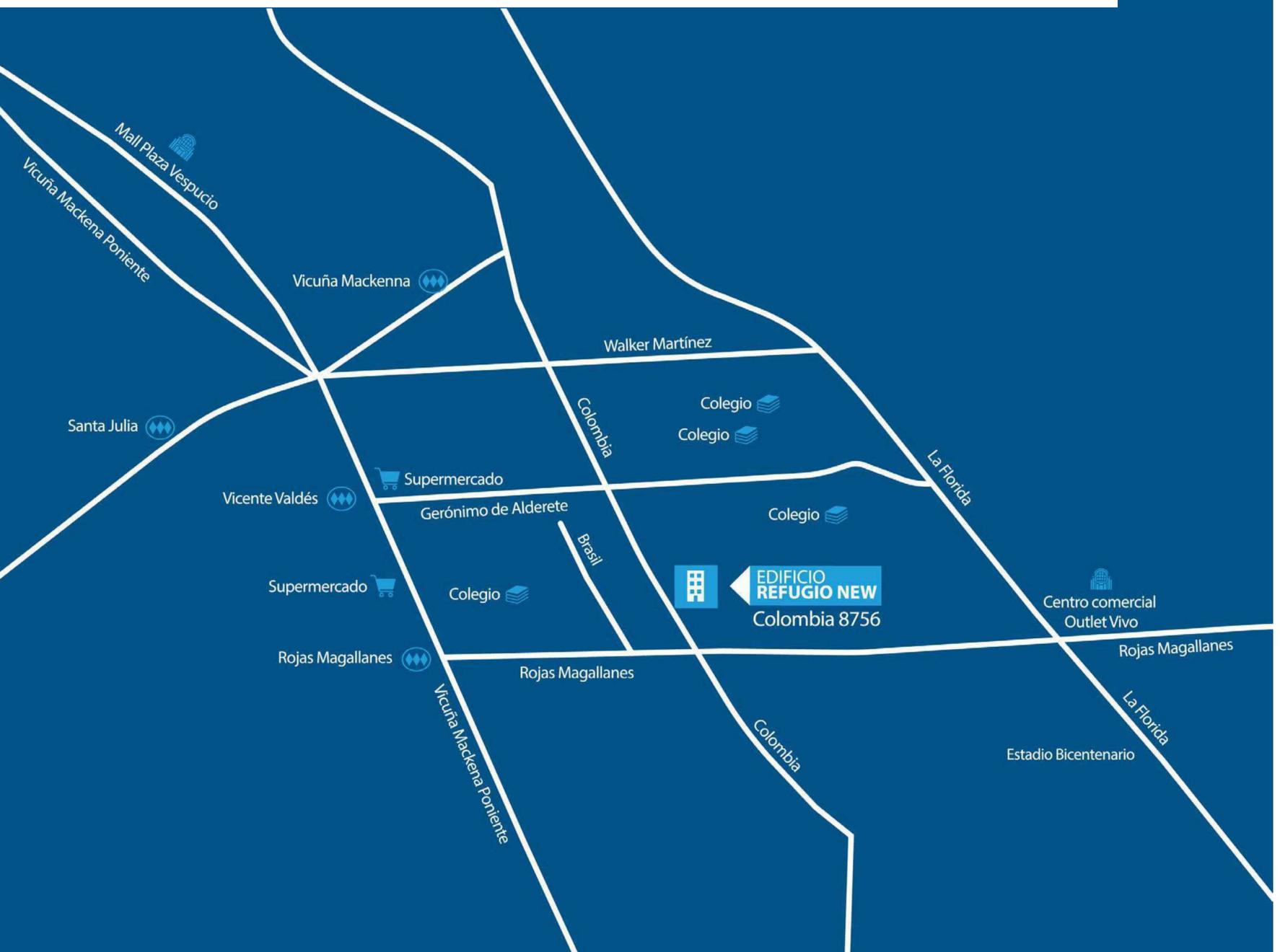
CARACTERÍSTICAS

- Estar, comedor y cocina con piso gres porcelánico.
- Cocinas equipadas con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica.
- Mesón de cocina con cubierta de granito.
- Ventanas termopanel.
- Baño principal con shower door.
- Edificio de 5 pisos con ascensor.



El espacio exterior se convertirá en tu favorito

Tranquilidad y equipamiento en un proyecto con buena ubicación en La Florida.



■ +56 9 3416 2173

■ Colombia 8756, La Florida.

■ Lunes a viernes: 9:00 a 14:00 hrs. y 15:00 a 18:00 hrs.

Sábados, domingos y festivos: 10:00 a 14:00 hrs. y 15:00 a 18:00 hrs.

aitue.

Juntos innovando
en la **construcción**
de tus **sueños**



28 años de experiencia
en la construcción
de hogares.



Comprometidos en entregar
soluciones con creatividad
e innovación.



Desarrollamos proyectos
en **armonía con el barrio,**
las personas y el
medio ambiente.



Más de
8.000 hogares
construidos.



Concepción / Los Ángeles / Machalí / Santiago